

Determinazione n. 99

Oggetto: Accordo quadro per la manutenzione e la realizzazione di nuovi pozzi idropotabili (H046 S1):
approvazione del progetto definitivo e determina a contrarre.

IL PROCURATORE SPECIALE DELL'AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Premesso che:

Le fonti di approvvigionamento che alimentano la rete acquedottistica del territorio gestito da ETRA sono molteplici e prevalentemente ereditate dalle gestioni precedenti.

In particolare, la maggior parte dei pozzi produttivi sono stati realizzati dalle singole amministrazioni comunali negli anni '60/'70 del secolo scorso.

Si tratta pertanto di un patrimonio che mediamente ha una età di 50/60 anni e presenta importanti segni di sofferenza, dovuta alla vetustà ed allo stato di conservazione dei manufatti. Quest'ultimo dipende, inoltre, dalla qualità dei materiali di costruzione di ogni singola opera, dall'aggressività del terreno e dal regime di sfruttamento.

Al fine di mantenere i pozzi idropotabili esistenti e realizzarne di nuovi attraverso uno strumento di intervento il più flessibile e aperto possibile, risulta conveniente anche sotto l'aspetto economico ed in termini di velocità di esecuzione, individuare una ditta da chiamare di volta in volta, in base a condizioni e prezzi già determinati.

L'ing. Claudio Zanetti di Cittadella (PD), su incarico di ETRA S.p.A., ha pertanto redatto un progetto definitivo per l'individuazione di un operatore economico con cui sottoscrivere un Accordo Quadro della durata di 24 mesi per l'esecuzione delle seguenti tipologie di lavoro: manutenzione di pozzi, realizzazione di nuovi pozzi anche in sostituzione di esistenti, realizzazione di piezometri per il monitoraggio sia delle falde all'interno delle aree di salvaguardia sia di discariche e altre attività di ETRA.

L'accordo quadro, dell'ammontare complessivo di € 950.000,00, verrà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso. Tale somma rappresenta l'importo massimo delle prestazioni che verranno ordinate frazionatamente all'operatore economico esecutore dell'accordo tramite la stipula di contratti attuativi, sottoscritti secondo le necessità di ETRA S.p.A., ed è così determinato:

	Totale
Lavori a base d'asta	€ 902.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 47.500,00
Totale	€ 950.000,00

I Contratti Attuativi derivanti dall' A.Q. potranno essere di due tipologie, a seconda del tipo di interventi a cui si riferiscono:

- Contratti Attuativi di tipo "ordinario", che riguardano opere e interventi programmabili e progettabili;
- Contratti Attuativi di tipo "manutentivo", che si riferiscono ad attività di manutenzione di pozzi idropotabili non programmabili da eseguire su ordini di intervento;

L'importo di ciascun contratto attuativo sarà definito applicando al computo metrico redatto da ETRA, relativo agli interventi da eseguire, i prezzi previsti dall'elenco prezzi dell'A.Q. ribassati in base all'offerta presentata in sede di gara dall'aggiudicatario.

Qualora nella durata prevista dell'A.Q. (n. 24 mesi) non si sia esaurito l'intero importo dell'Accordo Quadro, ETRA S.p.A. potrà a proprio insindacabile giudizio prolungare, agli stessi prezzi, patti e condizioni, la durata contrattuale per un periodo non superiore ai 6 mesi.



I lavori oggetto dell'A.Q. sono finanziati con parte dei fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato destinati al codice n. 2987 del vigente Piano d'Ambito all'incremento e adeguamento della captazione nel territorio di ETRA.

Il progetto è stato validato in esito alle positive verifiche effettuate ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal RdP in fase di progettazione, geom. Giancarlo Baldan, in data 28 marzo 2023.

Ai fini di quanto previsto al comma n. 2 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, si precisa che il Capitolato Speciale d'Appalto del progetto, nella parte amministrativa, prevede che le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS21 (unica categoria), rappresentando la parte principale e funzionale della realizzazione delle opere, come previsto al comma 1 dello stesso articolo devono essere eseguite prevalentemente dalla ditta aggiudicataria almeno nella percentuale del 51,16%.

Tutto ciò premesso,

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto definitivo presentato ed opportuno procedere all'esperimento della relativa procedura di gara e visto:

- che l'intervento è inserito nel budget dell'anno 2023, approvato dal Consiglio di Gestione e dal Consiglio di Sorveglianza rispettivamente in data 14 e 20 febbraio 2023 e la relativa gara è prevista nell'ultima revisione del Piano Gare dell'anno 2023, approvata dal Direttore Generale con la determina n. 6 del 25 gennaio 2023;
- l'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n.120/2020, così come modificato dalla Legge n. 108/2021, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 dello stesso decreto legislativo, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la convenzione sottoscritta da ETRA con Viveracqua scarl, in data 21 dicembre 2020, per l'utilizzo dell'albo fornitori di tale società attivato sulla piattaforma telematica informatica;
- la determina del Direttore Generale di ETRA n. 30, del 5 marzo 2021, con la quale è stato recepito il regolamento di Viveracqua relativo alla costituzione, gestione e funzionamento dell'Albo fornitori;
- la determina del Direttore Generale di ETRA n. 170, del 1 ottobre 2021, con la quale sono state allineate, per le procedure di gara di ETRA, le fasce di importo previste dal Regolamento di funzionamento dell'Albo fornitori di Viveracqua a quanto previsto dalla Legge n. 108/2021 e modificato di conseguenza anche il numero degli operatori da interpellare previsti originariamente da tale Regolamento, privilegiando il criterio del sorteggio casuale differenziato;
- le linee di indirizzo operativo per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'aggiudicazione, nei settori ordinari e speciali di lavori, di appalti sottosoglia comunitaria, nel periodo emergenziale approvate dal Consiglio di Gestione di ETRA in data 7 giugno 2022;

Il Procuratore Speciale dell'area Servizio Idrico Integrato, ing. Alberto Liberatore, in virtù dei poteri attribuitigli, con la Procura speciale in data 21 aprile 2022, Rep. n. 113935 – Racc. n. 53634, del Notaio dott. Roberto Paone di Camposampiero (PD);

determina

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto definitivo redatto dall'ing. Claudio Zanetti di Cittadella (PD), per la manutenzione e realizzazione di nuovi pozzi idropotabili (**H046 S1**), dell'ammontare complessivo di € 950.000,00 di cui € 47.500,00, per oneri della sicurezza;
3. di dare atto che il progetto prevede la sottoscrizione di un accordo quadro, con unico operatore economico della durata di 24 mesi;

4. di dare atto che i lavori sono finanziati con parte dei fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato destinati al codice n. 2987 del vigente Piano d'Ambito per l'incremento ed adeguamento della captazione nel territorio di ETRA;
5. di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori a base d'appalto previsti dal progetto in oggetto, del valore complessivo di € 950.000,00 di cui € 47.500,00 per oneri della sicurezza;
6. di stabilire, in base alle linee di indirizzo operativo approvate dal Consiglio di Gestione in data 7 giugno 2022, che alla procedura saranno invitati n. 5 operatori economici in possesso della qualificazione nella categoria e classifica SOA adeguata, individuati tramite indagine di mercato;
7. di stabilire, inoltre, che nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero un numero maggiore di cinque si procederà, mediante sorteggio, ad individuare i n. 5 operatori economici da invitare, mentre, in ipotesi in cui siano inferiori a cinque, si andranno ad invitare tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse;
8. di stabilire, come previsto dal comma n. 2 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che l'ammontare delle lavorazioni che devono essere obbligatoriamente eseguite dall'appaltatore è pari al 51,16% del valore dell'unica e prevalente categoria OS21, pari a € 486.000,00;
9. di adottare, per l'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo n. 36 c. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. di stabilire che l'accordo quadro con la Ditta aggiudicataria verrà stipulato mediante sottoscrizione di scrittura privata;
11. di demandare all'U.O. Servizi di Approvvigionamento la pubblicazione della suddetta procedura e gli adempimenti conseguenti.

Cittadella, 31 MAR. 2023

AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
Il Procuratore Speciale
(ing. Alberto Liberatore)